

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS PRIMEIRO OFÍCIO

GOVERNADOR VALADARES - MG

MATRÍCULA
39.408

FOLHA
001

02.12.2010

O OFICIAL,

Lidia Souza de Paula Mansur

IMÓVEL: Área de terreno medindo 4.200,00m² (quatro mil e duzentos metros quadrados), situada na Rua Terceira, no BAIRRO VILA BRETAS, desta cidade, com 60,00 metros de frente, 70,00 metros na linha de fundos; 70,00 metros pelo lado direito; e, 70,00 metros pelo lado esquerdo, confrontando pelos diversos lados, com as Ruas "I", Terceira, "J", e, os lotes n.ºs. 0 e 12 do quarteirão n.º 44 (quarenta e quatro) da planta de loteamento da Vila Bretãs. E as benfeitorias existentes, constituídas de um **prédio** com 2.032,00m² (dois mil e trinta e dois decímetros quadrados) e um **galpão** de 191,00m² (cento e noventa e um metros quadrados).--

PROPRIETÁRIA: **COMPANHIA VALE DO RIO DOCE, SOCIEDADE DE ECONOMIA MISTA**, com sede na cidade do Rio de Janeiro-RJ.

Procedência Imobiliária: Registro n.º 20.225 livro 3-S, fl.239, desta Serventia Imobiliária.--

PROTOCOLO N.º 114.840--(24.11.2010)--02.12.2010--

Emols: R\$11,98. TFJ: R\$3,76.--

DOU FÉ. O Oficial,

Lidia Souza de Paula Mansur

AV.01--39.408--Prot.114.841--(24.11.2010)--02.12.2010--

RAZÃO

SOCIAL - Nos termos da Lei 6015/73 e com base na Ata da Assembléia Geral Extraordinária dos Acionistas da Companhia Vale do Rio Doce, datada de 22/05/2009, averbo a mudança da razão social da proprietária, para **VALE S/A**. Apresentou certidão simplificada da Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro - JUCERJA, que fica arquivada nesta Serventia Imobiliária.

Emols: R\$9,52 e TFJ: R\$3,00.--DOU FE. O Oficial,

Lidia Souza de Paula Mansur

R.02--39.408--Prot.114.842--(24.11.2010)--02.12.2010--

DOADORA:

Vale S/A., inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 33.592.510/0001-54, com sede na Avenida Graça Aranha, n.º 26, no Edifício Barão de Mauá na cidade e estado do Rio de Janeiro, representada por seus procuradores, Elizeth Rodrigues Endlich de Souza, CI 646.791 SSP/ES e CPF 820.605.847-87 e Reginaldo Vieira da Silva, CI 413.022 SSP/ES e CPF 525.742.297-20, conforme mandato lavrado no livro n.º 775, fls.27, ato 24, das Notas do 15º Ofício da Comarca do Rio de Janeiro-RJ. **DONATÁRIA: PREFEITURA**

MATRÍCULA
39.408

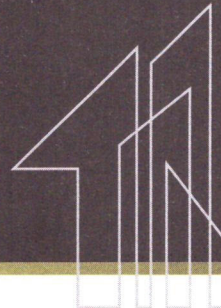
FOLHA
001

VERSO

MUNICIPAL DE GOVERNADOR VALADARES, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 20.622.890/0001-80, com sede na Rua Marechal Floriano, nº 905, no centro, desta cidade, representada por seu procurador Schinyder Exupéry Cardozo, brasileiro, advogado, solteiro, CPF 045.767.416-40 e CI M-5.496.036 SSP/MG, residente na Avenida Brasil, nº 3.982, no centro, desta cidade, conforme mandato lavrado no livro nº 546, fls.161, das Notas do 1º Tabelionato desta cidade. **TÍTULO: Doação. FORMA DO TÍTULO:** Escritura pública lavrada no livro nº 509, fls.168/170, das Notas do 4º Tabelionato de Vitória-ES, em data de 18 de agosto de 2010. **VALOR:** R\$3.900.000,00 (três milhões e novecentos reais). **CONDIÇÕES: A donatária, se obriga a destinar o uso do imóvel ora doado para utilização da instalação de um Campus Universitário com objetivo de promover Atividades Acadêmicas para atender a população local do Município de Governador Valadares.** **DEMAIS CONDIÇÕES:** As constantes na escritura pública. Emols: R\$3.345,04 e TFJ: R\$2.581,92.—DOU FE. O Oficial, —

David Silva





Inteiro Teor: Certifico e dou fé, atendendo pedido de parte interessada que a presente cópia é reprodução autêntica da(s) ficha(s) da matrícula a qual se refere, extraída nos termos do artigo 19, §1º da Lei nº 6.015 de 31/12/1973. **NADA MAIS.** Foi o que me coube certificar até a presente data. A presente Certidão não contém rasura.

Governador Valadares, 27 de maio de 2021.

A Oficiala: _____

Andressa Figueiredo Batista
Escrevente I



PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

Registro de Imóveis de Governador Valadares - MG

SELO DE CONSULTA: ERO45606
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 4524261979496337

Quantidade de atos praticados: 1
Ato(s) praticado(s) por: Marcelo Augusto de Souza Camargos -
Escrevente



Emol.: R\$ 19,51 - TFJ: R\$ 7,30 -
Valor final: R\$ 28,96 - ISS: R\$ 0,98

Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

**VERSO
EM BRANCO**